

鹿溪智谷建设全面拉开帷幕

一区三镇多点 布局科技创新和高新技术服务产业

据了解,鹿溪智谷规划面积约98平方公里,规划长度约50公里,按照“以水为脉、组团串珠、强心育极、次级突破、三级空间、城乡融合”的规划理念,从沿路到沿河、从背水到面水、从分离到共融,依托鹿溪河得天独厚的自然生态本底,规划定位以高科技服务为核心,研发技术领先,服务链条完整,文创水平高端,旅游设施完备,生态环境优美,生活配套完善,城乡统筹示范的国际化现代科技服务功能区。

在整体规划上,鹿溪智谷全域规划布局“一区三镇多点”的科技创新和高新技术产业服务功能区。“一区”是鹿溪智谷核心区,规划总面积13.4平方公里。目标定位“智慧创新谷、生态活力城”,构建“科技研发示范、低碳智慧活力、高端人才集聚”功能服务区,引进重大科技基础设施、国家实验室、国家制造业创新中心,院校地协同创新平台,企业研发总部,并聚集一大批国内外的领军科技企业,中科院成都科学研究中心、中科院光电所、海康威视等一批重大科技产业相继落户,形成了科技创新和高新技术服务加速聚集的良好态势。

“三镇”是北部的白沙镇,规划面积约6平方公里,布局云智慧产业;中部的紫光小镇,规划面积约8.5平方公里,布局芯片信息科技产业;南部的籍田镇,规划面积约2.4平方公里,布局农业科技产业。

“多点”是鹿溪河沿线(全长约50公里)的一系列田园综合体,布局农业科技创新、田园生态观光、旅游度假休闲、田园微创聚落等产业。

在鹿溪智谷,未来产业发展的主要方向是:重点支持国家重大科技基础设施项目、国家重点(工程)实验室等重大创新平台建设,支持大规模集成电路、激光光电、互联网和信息安全、云计算和大数据、新医药、都市现代农业等新兴产业发展壮大,培育研发设计、成果转化、知识产权、检验检测、科技金融等高新技术服务业,优化创新创业生态。

城市设施建设 生态优先绿色发展交通便利

城市建设方面,鹿溪智谷将继续秉承天府新区生态优先、绿色发展理念,构建优良的生态体系:以鹿溪河为纽带,串联白沙湖、兴隆湖、籍田湖,形成“一河连三湖”的生态体系,由东至西构建“湿地绿芯、沙湖揽胜、瓦窑古韵、溪流碧波、蝶舞兴隆、紫光智湾、田林风光、籍田夜色”等鹿溪八景。目前,已建成鹿溪河生态区(一期)、兴隆湖环湖景观带,正在抓紧建设鹿溪河生态水环境治理、鹿溪智谷生态修复、白沙水库等生态基础设施项目。

在基础设施建设方面,一是轨道交通线网密集,规划5条地铁线纵横交汇,已开工建设两条地铁线路,其中,地铁1号线3期预计2018年3月开通运营,18号线预计2019年底开通运营。

二是主干道路路网基本形成。天府大道、梓州大道、科学城北路等骨干路网基本建成,兴隆湖周边区域路网逐步完善。根据规划建设时序,正抓紧实施“一区一廊”(鹿溪智谷核心区、鹿溪智谷生态廊道)基础设施及公建配套设施,核心区“四纵四横”区域骨架路网已开工建设。

在公共服务配套设施方面,按照适度超前、国际现代的标准规划建设公共配套设施,兴隆湖周边已建成幼儿园、小学、中学等项目,鹿溪智谷核心区即将开工建设国际社区(含配套医院、学校)、变电站等城市配套设施项目。

开工项目 涵盖产业、基础设施、生态建设等

当日集中开工的项目共59个、总投资515亿元。包括中科院光电技术研究所、京东“亚洲一号”智能物流运营中心等重点产业项目17个,天保湾大桥等基础设施项目35个,天府国际人才社区等公建配套项目6个,以及天府新区与中心城区生态隔离带项目等生态建设项目。

集中开工的这批项目,系统集成产业发展、基础设施、公建配套、生态建设等重点功能,体现了对“产人城”有机融合发展理念的落实,将有利于天府新区加快形成相对完善的生产、生活、生态格局,助力鹿溪智谷及其他重点区域产业生态圈的系统构建,与即将在天府中心集中开工的项目共同构筑起新区“新战场”的坚实支撑。

市第十三次党代会以来,天府新区在“建设全面体现新发展理念的国家中心城市”战略目标引领下,勇担“南拓”重任,积极推进城市空间结构优化和经济地理重塑,围绕鹿溪智谷、天府中心等“新战场”的开辟,全力抓好重大项目的推进。4月以来,新引进科利耳、海康威视、传媒西部总部等重大产业项目20个,协议总投资2773亿元,同时扎实做好要素保障和协调服务,努力为已签约项目尽快开工创造良好条件。

下一步,天府新区将继续坚持以项目为中心组织新区建设发展各项工作,在聚力抓好既有项目服务保障的同时,进一步聚焦“新经济成长区”建设,深化对新技术、新业态、新模式的研究,着眼品牌显示度、行业冲击力、区域带动性,再谋划实施一批重大项目,不断为国家级新区发展集聚新的动能。

9月28日上午,天府新区鹿溪智谷重大项目暨中科院光电所项目集中开工仪式隆重举行。当日集中开工的项目共59个、总投资515亿元。集中开工仪式会场设在天府新区鹿溪智谷核心区中科院光电技术研究所项目现场,标志着天府新区新一轮规划建设重点区域——鹿溪智谷建设全面拉开帷幕。



一区 “一区”是鹿溪智谷核心区,规划总面积13.4平方公里。目标定位“智慧创新谷、生态活力城”,构建“科技研发示范、低碳智慧活力、高端人才集聚”功能服务区,引进重大科技基础设施、国家实验室,国家制造业创新中心,院校地协同创新平台,企业研发总部,并聚集一大批国内外的领军科技企业。

多点 “多点”是鹿溪河沿线(全长约50公里)的一系列田园综合体,布局农业科技创新、田园生态观光、旅游度假休闲、田园微创聚落等产业。

制图 李开红

本次集中开工部分重点项目点击

中科院光电技术研究所

中科院光电技术研究所项目,是鹿溪智谷核心区的重点“引爆”项目。项目总投资超过30亿元,3-5年内建成中科院光电技术创新研究院,并争取布局光电领域的国家实验室。项目建成后,将与中科院成都科学研究中心形成连片发展的集聚效应,带动和促进相关科技资源加快汇聚,在支撑天府新区“科技创新中心”建设、助力成都“西部科技中心”建设中发挥积极作用。

京东智能物流园

京东亚洲一号成都天府新区智能物流园项目位于新兴工业园,总建筑面积40万平方米,项目是以物流仓储为主的大型现代化物流仓库,未来将建成区域物流枢纽中心。项目建成后将成为亚洲范围内电商行业建筑规模最大、自动化程度最高的现代化智能电商物流运营中心,同时也是京东集团全国电商物流业务重要战略布局,实现电子商务运营、现代化采购、供应商管理的智能化、一体化、层次化、柔性化和社会化,打造现代化的智能物流运营新标杆。

性和社会化,打造现代化的智能物流运营新标杆。

天府海创园

规划面积283亩,建筑面积约60万平方米,包含通用型研发载体、通用型楼宇生产厂房、园区综合配套、星级酒店、办公写字楼等。天府海创园定位为拓展国际合作,吸引聚集国际高端项目到成都科学城发展,打造世界知名、国际一流的高端要素集聚地、创新发展引领区和产业化示范基地。

新区出台配套政策 大力支持鹿溪智谷建设

为大力支持、全力推进鹿溪智谷的建设发展,天府新区还专门出台配套政策,对于前来落户发展的高端人才、机构、企业,给予重金支持。

(一)支持以获得诺贝尔奖、图灵奖、菲尔兹奖及同等国际先进水平科学大奖的著名科学家命名并牵头组建的科学实验室,5年内给予科学实验室累计最高1亿元支持。

(二)对大规模集成电路、激光光电、互联网和信息安全、云计算和大数据、新医药、都市现代农业等领域具有重大商业模式或技术创新、拥有自主知识产权、处于国际先进水平或国内领先的重大产业化项目,经评估,通过天府新区股权投资平台,给予最高1000万元股权投资。

(三)设立新兴高端产业引导基金15亿元,建立覆盖大规模集成电路、激光光电、互联网和信息安全、云计算和大数据、金融科技、现代都市农业等新兴产业领域,覆盖企业初创、成长、壮大和扩张等发展阶段的股权融资服务机制,有效解决企业、机构融资难的问题。

(四)中国科学院(工程院)院士以及相同层次的国外院士等著名科学家,到新区创办或领办科技型企业,经评审给予最高500万元创业启动资金。

天府之声记者 饶颖 施斌 摄影 王天志



建设者代表参加开工仪式