

天府国际商务中心二期超高层主体封顶

预计2023年前竣工,这是目前新区在建的最高层建筑,助力新区打造世界级中央商务区



天府国际商务中心二期效果图

为加快推进新区“一心三城”主体功能区建设,助力新区打造世界级的中央商务区,成都天投集团高标准、高效率推进天府国际商务中心二期超高层项目建设,日前,该项目C栋200米超高层顺利实现主体封顶。

天府国际商务中心二期项目位于天府中央商务区核心区域,净用地面积约71亩,总建筑面积约31万平方米,主要由两栋超高层甲级写字楼组成,其中B栋超高层地上55层,建筑高度约270米;C栋超高层地上38层,建筑高度约200米。两栋主楼以“芝麻开花节节高”为设计构思,寓意天府新区经济发展蒸蒸日上。展现天府新区新名片,引领城市新风貌。

据负责该项目的吴章辉工程师介绍,该项目两栋主楼结

构形式采用圆钢管混凝土柱—混凝土核心筒—组合楼盖结构,裙房及地下车库结构形式为框架剪力墙结构。他透露,该项目在执行过程中,有很多创新的地方,“我们的塔吊是着力在核心筒而非地面,据我所知,这也是四川第一台这样的塔吊。”在该工程上,还使用了内外塔模架,“与一般的塔架相比,使用内外塔模架成型更漂亮,对建筑质量也更有保障。”此外,他还透露,目前正在针对该项目的建筑废料进行再生课题研究,“比如我们废弃的砖头,在将来可能会通过机器研磨再生,为工程项目提供建材。如果研究成功,那以后我们的项目就将节约很多成本。”

此外,2018年8月8日,四川省建筑业协会专家组对天府国际商务中心二期项目进行了

“四川省建筑业绿色施工示范工程”评定,并对施工现场、员工生活区以及创建相关资料等进行了全面检查。最终,该项目顺利通过了专家评定,取得了“四川省建筑业绿色施工示范工程”称号。

该项目自开工以来,公司协同参建单位对施工现场、办公生活区进行了详细的绿色施工管理策划,通过向行业优秀单位的对标学习,进一步完善了绿色施工体系。同时,根据环保、节能具体要求,对办公区、生活区等进行合理布置;施工现场采用雨水收集系统,通过废水循环、净化再利用、污水净化排放方式以及建筑垃圾分类处理再利用等措施,有效降低建筑能耗,提高能源效益,实现节水、节材、节能、节地和环境保护等绿色施工目标,切实将

节约资源、保护环境工作落到实处。

据了解,项目开工建设以来,成都天投集团始终坚持优质高效的项目建设思路,着力打造精品工程。各部门通力协作,优化资源配置,推进过程中全力破解施工难题,解决了与地铁交叉施工、省内首例深达23米的大直径钻孔灌注桩施工、厚度达3.8米的筏板大体积混凝土浇筑、起吊重量达32吨的动臂塔安装等大量难题。此外,天投集团还科学安排施工计划,细化分解施工节点,全面完成各项建设任务。经过600余天的日夜奋战,项目顺利完成了约80万方的土方挖运、约10万立方的混凝土浇筑、约1.5万吨的钢结构生产及吊装,C栋超高层顺利实现主体封顶。

天府之声记者 龚靖杰

新闻背景

天府国际商务中心二期项目,净用地面积约71亩,总建筑面积约31万平方米,主要由两栋超高层甲级写字楼组成,其中B栋超高层地上55层,建筑高度约270米,C栋超高层地上38层,建筑高度约200米。

总体规划方案提倡实用、便利的设计概念,从整体环境入手逐渐展开,根据现有场地的形态设计出新的建筑与整体空间和谐共生。

城市呼唤内敛而动人的空间,试图把自然中蕴含无限力量和生机的绿色大峡谷,通过人工手段移植到城市空间中,在都市中营造出虽由人作、宛若天开的“山水城市”的意象,不仅能有独特的开放空间感受,还通过绿化和风向引导的作用,切实改善小区域的环境质量。

捷克和摩拉维亚共产党主席菲利浦一行参观考察天府新区

2019年1月17日,捷克和摩拉维亚共产党主席、捷克副议长沃伊捷赫·菲利浦一行来到天府新区参观考察,天府新区成都党工委委员、管委会副主任孟浩陪同接待。

孟浩为客人详细介绍了天府新区的建设情况,“一心三城”的规划与未来发展优势。在介绍到新区的地下管廊时,菲利浦一行对地下管廊的规划和车辆能进入的设计表示赞赏。在观看了天府新区规划厅内的宣传片以后,菲利浦一行详细了解了目前新区的规划和发展理念,对新区生态环境和经济产业和谐共处的新形态表达了赞许。菲利浦表示,捷克是中国在中东欧地区的第二大贸易伙伴,与四川也有多项紧密合作,特别是在航空领域,愿积极推进捷克与天府新区的交流,深入了解双方需求,促进企业来天府新区投资建厂。

国际合作和投资服务局相关人员陪同参加接待。天府之声记者 钟劭霓

谈感悟 集经验 开启新区巡察工作新篇章

“来到这里后,我在实践中学到了很多在我日常工作中学习不到的知识,这些都将成为我工作和生活中宝贵的财富……”第一巡察组联络员在交流发言中感慨。

1月18日,天府新区巡察机构召开2018年天府新区巡察工作总结暨座谈会。巡察办、巡察组全体人员参加。

会上,对抽调参加巡察工作中表现突出的巡察干部进行了表彰。各组巡察干部代表进行交流发言,大家一致认为,这段巡察经历将是人生中珍贵的一个章节,对自己思想成长及成熟颇有裨益,并结合2018年巡察工作实际,对2019年巡察工作提出意见建议。

最后,天府新区成都党工委巡察办主任宋祖华通报了2018年新区巡察工作的基本情况,分析了全国巡视巡察工作的形势和要求,并指出:2019年,新区党工委巡察办、巡察组要立足新区实际,围绕中心,服务大局,对标中央、省委巡视工作领导小组的新部署新要求,对市委巡察工作领导小组及办公室的年度巡察工作安排,创新开展巡察工作,为建设新发展理念公园城市营造风清气正、廉洁高效的生态环境。天府之声记者 张敬



天府国际商务中心二期C栋

搭建政企沟通渠道 营造和谐氛围

2019年度天府新区重点单位HR新春联谊会举行

搭建政企交流沟通渠道,建立长效沟通机制,为人才服务和企业服务营造和谐氛围,1月18日,以“迎新春聚英才中心,叙友情共谋新发展”为主题,2019年度天府新区重点单位HR(人力资源)负责人新春联谊会在天府英才中心举行。此次活动,由天府新区人才工作领导小组办公室主办,天府新区创新创业人才服务中心承办,吸引了新区重点单位HR等60余人参会。



天府新英才中心举办新区HR新春联谊会

通报工作情况及新年计划 让企业更了解新区人才服务工作

现场,人才服务中心相关负责人通报了天府新区2018年人才服务工作情况。她介绍,在构建人才政策体系方面,新区在深入落实成都人才新政的基础上,结合新区实际推出了天府英才计划。去年,新区全年新增落户青年6万余人,累计落户青年达11万余人,位列全市第一,其中包括了大量来自剑桥、新加坡国立、清华、北大等37所世界100强名校的青年人才。在提升人力资源供给能级方面,启用天府英才中心,引进天府新区人工智能高端人才培养暨认证基地等人才服务平台。在硅谷和伦敦成立海外人才工作站,促进国内外创新资源汇聚,与名校联盟合作,加强校地人才交流与培育。在完善人才生活配套扶持方面,坚持党建引领,成立天府新区“蓉漂”青年人才党委;成立天府HR服务

联盟;在三个产业功能区分别设立新型人才服务站,启动运行“天府英才云服务平台”;开展“蓉漂”人才荟系列活动。在完善人才生活配套扶持方面,实施人才安居工程,推出过渡性人才公寓569套,打造“15分钟公共服务圈”,大力推动文化娱乐、教育、医疗卫生等公共服务设施建设。推出“天府英才卡”,覆盖政务、创新创业、金融和生活四大板块共15个服务事项。随后,创新创业人才服务中心各处负责人结合处室的工作职能,向大家介绍了2019年的工作计划。“此次活动为我们搭建了一个很好的交流平台,不仅让企业更加了解政府职能部门的重点工作,也借此机会加强了与业内同行们的联系。”赫尔墨斯运营总监谷昊说,现场收集企业对于人才招聘方面的需求,反映

了新区切实为企业发展服务的决心和热情。“新区的发展速度超出了很多人的预料,越来越多的高素质人才相继来到这里生活,营造了很好的氛围,对于企业发展很有帮助。”谷昊说。

“此次活动体现出新区人才服务工作越来越细致,越来越有温度了,希望今后更多举办这样的活动。”通甲优博高级人力资源经理江朋鲜说,联谊会上讲到的新区新一年的人才工作计划,让大家心里更有底气,尤其是人才公寓、以才引才非常值得期待。“各个处室的介绍,也让我们对新区职能部门有了更加全面的认识,在今后的工作交流中,也会更加而方便。”此外,他也提到了自己对于新区人才环境的感受。“人才政策不断细化,生活配套逐步完善,新区对于人才的吸引了越来越强了。”

天府HR服务联盟成立一周年 服务新区人才8万余人次

据悉,2018年1月19日,天府HR服务联盟正式入驻天府英才中心。作为一个集人才培养、项目孵化、扶持支持于一体的链式共享服务平台,联盟围绕“集聚企业、拓展业态、培育市场”的总体目标,以专业化行业组团整合人力资源全产业链服务,推动新区人力资源产业链条、服务水平和市场环境持续优化,为新区高质量建设公园城市提供人才支撑。

联盟理事长单位天府人资公司总经理王艺翔介绍,经过一年时间的发展,联盟已服务新区企业2800多家,服务新区人才8万余人次,累计收集简历10万余份,为新区引进高端人才500多人。在精准育人方面,主要致力于人才的培训开发工作。联盟引入了包括人合正道、东软学院在内的十余家培训咨询机构,全年共开展了培训280余场,培训人才25000余人。“目前,联盟总共吸纳了包括智联招聘、上海外服、人合正道、北森云计算等38家知名人力资源服务机构,主要是挂牌和驻点的方式入驻。”王艺翔说,联盟还引入上海外服等四家代理服务机构,通过建立协同工作机制,有效避免了劳动人事纠纷的产生。此外,在资源整合方面,联盟正在协助建立新区人才库,并建设互联网+HR线上就业服务平台。

“希望HR联盟能够更加落地落实,例如举办更多关于企业制度建设、股权架构等内容的交流分享活动,让更多的企业享受到联盟带来的实际作用。”某企业参会代表说。在HR现场交流环节上,各企业HR负责人畅所欲言,建言献策。通过交流,企业相互之间、企业和政府职能部门间的了解不断加深。

天府之声记者 夏寒 摄影报道



新区的人才工作让大家感到鼓舞



新区各知名企业代表纷纷前来参加联谊会